

2019 年一级造价工程师《建设工程计价》真题答案及解析

一、单项选择题（共 60 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有 1 个最符合题意）

1. 根据我国现行建设工程总投资及工程造价的构成，下列资金在数额上和工程造价相等的是（ ）。

- A. 固定资产投资+流动资金
- B. 固定资产投资+铺底流动资金
- C. 固定资产投资
- D. 建设投资

【答案】C

【解析】固定资产投资与建设项目的工程造价在量上相等。

【考点来源】第一章 第一节 我国建设项目总投资及工程造价的构成 P1

2. 关于设备原价的说法，正确的是（ ）。

- A. 进口设备的原价是指其到岸价
- B. 国产设备原价应通过直接查询相关交易价格或向生产厂家询价获得
- C. 设备原价通常包含备品备件费在内
- D. 设备原价占设备购置费比重增大，意味资本有机构成的提高

【答案】C

【解析】设备原价指国内采购设备的出厂(场)价格或国外采购设备的抵岸价格，设备原价通常包含备品备件费在内。

【考点来源】第一章 第二节 国产设备原价的构成及计算 P4

3. 某进口设备人民币货币 400 万元，国际运费折合人民币 30 万元，运输保险费率为 3%，则该设备应计的运输保险费折合人民币（ ）万元。

- A. 1.200
- B. 1.204
- C. 1.290
- D. 1.294

【答案】D

【解析】 $(400+30)/(1-3\%) \times 3\% = 1.29388$ (万元)。

【考点来源】第一章 第二节 进口设备原价的构成及计算 P7

4. 下列费用中属于安全文明施工费的是（ ）。

- A. 脚手架费
- B. 临时设施费
- C. 二次搬运费
- D. 非夜间施工照明

【答案】B

【解析】安全文明施工费是指工程项目施工期间，施工单位为保证安全施工、文明施工和保护现场内外环境等所发生的措施项目费用。通常由环境保护费、文明施工费、安全施工费、临时设施费组成。

【考点来源】第一章 第三节 措施项目费 P15

5. 根据国外建筑安装工程费用的构成，施工工人的招雇解雇费用一般计入（ ）。

- A. 直接工程费

- B.现场管理费
- C.公司管理费
- D.开办费

【答案】A

【解析】人工费，国外一般工程施工的工人按技术要求划分为高级技工、熟练工、半熟练工和壮工。当工程价格采用平均工资计算时，要按各类工人总数的比例进行加权计算。人工费应该包括工资、加班费、津贴、招雇解雇费用等。人工费属于直接工程费。

【考点来源】第一章 第三节 费用构成 P20

6.根据我国现行建设项目总投资及工程造价的构成，下列有关建设项目费用开支，应列入建设单位管理费的是（ ）。

- A.监理费
- B.竣工验收费
- C.可行性研究费
- D.节能评估费

【答案】B

【解析】建设单位管理费是指项目建设单位从项目筹建之日起至办理竣工财务决算之日止发生的管理性质的支出。包括工作人员薪酬及相关费用、办公费、办公场地租用费、差旅交通费、劳动保护费、工具用具使用费、固定资产使用费、招募生产工人费、技术图书资料费(含软件)、业务招待费、竣工验收费和其他管理性质开支。

【考点来源】第一章 第四节 建设单位管理费 P23

7.根据我国现行建设项目总投资及工程造价的构成，联合试运转费应包括（ ）。

- A.施工单位参加联合试运转人员的工资
- B.设备安装中的试车费用
- C.试运转中暴露的设备缺陷的处理费
- D.生产人员的提前进厂费

【答案】A

【解析】试运转支出包括试运转所需原材料、燃料及动力消耗、低值易耗品、其他物料消耗、工具用具使用费、机械使用费、联合试运转人员工资、施工单位参加试运转人员工资、专家指导费，以及必要的工业炉烘炉费等；试运转收入包括试运转期间的产品销售收入和其他收入。联合试运转费不包括应由设备安装工程费用开支的调试及试车费用，以及在试运转中暴露出来的因施工原因或设备缺陷等发生的处理费用。

【考点来源】第一章 第四节 联合试运转费 P29

8.根据我国现行建设项目总投资及工程造价构成，在工程概算阶段考虑的对一般自然灾害处理的费用，应包含在（ ）内。

- A.未明确项目准备金
- B.工程建设不可预见费
- C.暂列金额
- D.不可预见准备金

【答案】B

【解析】基本预备费是指投资估算或工程概算阶段预留的，由于工程实施中不可预见的工程变更及治商一般自然灾害处理、地下障碍物处理、超规超限设备运输等而可能增加的费用，亦可称为工程建设不可预见

费。

【考点来源】第一章 第五节 基本预备费 P30

9.某新建项目，建设期为2年分年均衡进行贷款，第一年贷款200万元，第二年贷款300万元。在建设期内贷款利息只计息不支付。年利率为10%的情况下，该项目应计建设期贷款利息为（ ）万元。

- A.36.00
- B.46.00
- C.52.00
- D.70.00

【答案】B

【解析】第一年利息=200×0.5×10%=10万元；第二年利息=(200+10+300×0.5)×10%=36万元；建设期贷款利息=10+36=46万元。

【考点来源】第一章 第五节 建设期利息 P31

10.关于工程定额的应用，下列说法正确的是（ ）。

- A.施工定额是编制施工图预算的依据
- B.行业统一定额只能在本行业范围内使用
- C.企业定额反映了施工企业的生产消耗标准，宜用于工程计价
- D.工期定额是工程定额的一种类型，但不属于工程计价定额

【答案】D

【解析】部分地区和行业造价管理部门还会颁布工期定额，工期定额是指在正常的施工技术和组织条件下，完成建设项目和各类工程所需的工期标准。

【考点来源】第二章 第一节 工程计价依据 P36

11.关于工程量清单计价，下列表达式正确的是（ ）。

- A.分部分项工程费=∑(分部分项工程量×相应分部分项的工料单价)
- B.措施项目费=∑(措施项目工程量×相应的工料单价)
- C.其他项目费=暂列金额+材料设备暂估价+计日工+总承包服务费
- D.单位工程造价=分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金

【答案】D

【解析】分部分项工程费=∑(分部分项工程量×相应分部分项工程综合单价)；措施项目费=∑各措施项目费；其他项目费=暂列金额+暂估价+计日工+总承包服务费；单位工程造价=分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金。

【考点来源】第二章 第一节 工程量清单计价的基本程序 P39

12.根据现行工程量计算规范，适宜采用分部分项工程项目清单计价方式计价的措施项目费是（ ）。

- A.二次搬运费
- B.超高施工增加费
- C.已完工程及设备保护费
- D.地上、地下设施临时保护费

【答案】B

【解析】有些措施项目则是可以计算工程量的项目，如脚手架工程、混凝土模板及支架(撑)、垂直运输、超高施工增加、大型机械设备进出场及安拆、施工排水、降水等，这类措施项目按照分部分项工程项目清单的方式采用综合单价计价，更有利于措施费的确定和调整。

【考点来源】第二章 第二节 措施项目清单的类别 P47

13.在工程量清单计价中，下列费用项目应计入总承包服务费的是（ ）。

- A.总承包人的工程分包费
- B.总承包人的管理费
- C.总承包人对发包人自行采购材料的保管费
- D.总承包工程的竣工验收费

【答案】C

【解析】总承包服务费是指总承包人为配合协调发包人进行的专业工程发包，对发包人自行采购的材料、工程设备等进行保管以及施工现场管理、竣工资料汇总整理等服务所需的费用。

【考点来源】第二章 第二节 总承包服务费 P51

14.在工程量清单计价中，下列关于暂估价的说法，正确的是（ ）。

- A.材料设备暂估价是指用于尚未确定或不可预见的材料、设备采购的费用
- B.纳入分部分项工程项目清单综合单价中的材料暂估价包括暂估单价及数量
- C.专业工程暂估价与分部分项工程综合单价在费用构成方面应保持一致
- D.专业工程暂估价由投标人自主报价

【答案】C

【解析】暂估价是指招标人在工程量清单中提供的用于支付必然发生但暂时不能确定价格的材料、工程设备的单价以及专业工程的金额，包括材料暂估单价、工程设备暂估单价和专业工程暂估价。选项 A 错误；暂估价数量和拟用项目应当结合工程量清单中的“暂估价表”予以补充说明。为方便合同管理，需要纳入分部分项工程项目清单综合单价中的暂估价应只是材料、工程设备暂估单价，以方便投标人组价。专业工程的暂估价一般应是综合暂估价，包括人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费和利润，不包括规费和税金。

【考点来源】第二章 第二节 暂估价 P49

15.在测定定额所采用的方法中，测时法用于测定（ ）。

- A.循环组成部分的工作时间
- B.准备与结束时间
- C.工人休息时间
- D.非循环工作时间

【答案】A

【解析】测时法只用来测定施工过程中循环组成部分工作时间消耗，不研究工人休息、准备与结束及其他非循环的工作时间。

【考点来源】第二章 第三节 计时观察法 P59

16.

17.用于混凝土抹灰砂浆贴 200×300 瓷砖墙面，灰缝宽 5mm，假设瓷砖损耗率为 8%，则 100m^2 瓷砖墙面的瓷砖损耗量是（ ）。

- A.103.6
- B.104.3
- C.108
- D.108.7

【答案】A

【解析】 100m^2 瓷砖的净用量 $= 100 / [(0.2 + 0.005) \times (0.3 + 0.005)] \times 0.2 \times 0.3 = 95.96\text{m}^2$

100m^2 瓷砖墙面的瓷砖损耗量 $= 95.96 \times (1+8\%) = 103.6$

【考点来源】第二章 第三节 确定材料消耗量的基本方法 P65

18. 某工程采用两票制支付方式采购某种材料, 已知材料原价和运杂费的含税价格分别为 500 元/t、30 元/t, 材料运输损耗率、采购及保管费率分别为 0.5%、3.5%。材料采购和运输的增值税率分别为 13%、9%。则该材料的不含税单价为 () 元/t。

A. 480.87

B. 481.47

C. 488.88

D. 489.49

【答案】C

【解析】 $[500 / (1+13\%) + 30 / (1+9\%)] \times (1+0.5\%) \times (1+3.5\%) = 488.88$ 元/t。

【考点来源】第二章 第四节 材料单价的编制依据和确定方法 P69。

19. 下列费用项目中属于施工仪器仪表台班单价构成内容的是 ()。

A. 人工费

B. 燃料费

C. 检测软件费

D. 校验费

【答案】D

【解析】施工仪器仪表台班单价由四项费用组成, 包括折旧费、维护费、校验费、动力费。施工仪器仪表台班单价中的费用组成不包括检测软件的相关费用。

【考点来源】第二章 第四节 施工仪器仪表台班单价的组成和确定方法 P74

20. 编制预算定额人工日消耗量时, 实际工程现场运距超过预算定额取定运距时的用工应计入 ()。

A. 超运距用工

B. 辅助用工

C. 二次搬运用工

D. 人工幅度差

【答案】C

【解析】需要指出, 实际工程现场运距超过预算定额取定运距时, 可另行计算现场二次搬运费。

【考点来源】第二章 第五节 预算定额消耗量编制方法 P78

21.

22.

23.

24.

25.

26.

27.

28.

29. 某地市政道路工程, 已知与其类似已完工作造价指标为 600 元/ m^2 , 人、材、机占工程造价 10%, 50%, 20%, 拟建工程与类似工程人、材、机差异系数为 1.1, 1.05, 1.05, 假定以人、材、机为基数取费, 综合费率为 25%, 则该工程综合单价为 ()。

- A.507
- B.608.4
- C.633.75
- D.657

【答案】C

【解析】该工程综合单价=600×(10%×1.1+50%×1.05+20%×1.05)×(1+25%)=633.75元/m²

【考点来源】第三章 第二节 单位工程概算的编制 P161

30.编制工程建设其他费用概算表时，下列其他费用中，一般按“工程费用×费率”计算是()。

- A.征地补偿费
- B.拆迁补偿费
- C.研究试验费
- D.工程监理费

【答案】D

【解析】建设管理费包括建设单位(业主)管理费、工程监理费等，按“工程费用×费率”或有关定额列式计算。

【考点来源】第三章 第二节 建设项目总概算的编制 P166

31.施工图预算以二级预算编制形成()。

- A.总预算和单位工程预算
- B.单位工程综合预算和单位工程预算
- C.总预算和单位工程综合预算
- D.建筑工程预算和设备安装工程预算

【答案】A

【解析】施工图预算根据建设项目实际情况可采用三级预算编制或二级预算编制形式。当建设项目有多个单项工程时，应采用三级预算编制形式，三级预算编制形式由建设项目总预算、单项工程综合预算、单位工程预算组成。当建设项目只有一个单项工程时，应采用二级预算编制形式，二级预算编制形式由建设项目总预算和单位工程预算组成。

【考点来源】第三章 第三节 施工图预算的编制内容 P168

- 32.
- 33.
- 34.
- 35.
- 36.

37.投标报价时，投标人需严格按照招标人所列项目明细进行自主报价的是()。

- A.总价措施项目
- B.专业工程暂估价
- C.计日工
- D.规费

【答案】C

【解析】计日工应按照招标人提供的其他项目清单列出的项目和估算的数量，自主确定各项综合单价并计算费用。

【考点来源】第四章 第二节 其他项目清单与计价表的编制 P206

38.在投标报价确定分部分项工程综合单价时，应根据所选的计算基础计算工程内容的工程量，该数量应为（ ）。

- A.实物工程量
- B.施工工程量
- C.定额工程量
- D.复核的清单工程量

【答案】C

【解析】在投标报价确定分部分项工程综合单价时，计算基础主要包括消耗量指标和生产要素单价。应根据本企业的实际消耗量水平，并结合拟定的施工方案确定完成清单项目需要消耗的各种人工、材料、施工机具台班的数量。因此，计算的工程量为定额工程量。

【考点来源】第四章 第二节 分部分项工程和措施项目计价表的编制 P202

39.某高速公路项目招标采用经评审的最低投标价法评标，招标文件规定对同时投多个标段的评标修正率为4%。现有投标人甲同时投标1#、2#标段，其报价依次为7000万元、6000万元，若甲在1#标段已被确定为中标，则其在2#标段的评标价是（ ）万元。

- A.5720
- B.6240
- C.5760
- D.6280

【答案】C

【解析】 $6000 \times (1 - 4\%) = 5760$

【考点来源】第四章 第三节 详细评审标准与方法 P215

40.

41.

42.下列工程总承包类型中，总承包商需要履行试运行工作职责的是（ ）。

- A.设计采购施工总承包
- B.设计-施工总承包
- C.采购-施工总承包
- D.设计-采购总承包

【答案】A

【解析】设计采购施工(EPC Engineering-Procurement-Construction) 总承包。EPC 总承包即工程总承包人按照合同约定，承担工程项目的设计、采购、施工、试运行服务等工作，并对承包工程的质量、安全、工期、造价全面负责。

【考点来源】第四章 第四节 工程总承包的类型与特点 P221

43.

44.国际工程分包费与直接费、间接费平行并列时，总包商对分包商的管理费应列入（ ）。

- A.间接费
- B.分包费
- C.盈余
- D.上级单位管理费

【答案】B

【解析】在国际工程标价中，对分包费的处理有两种方法：一种方法是将分包费列入直接费中，即考虑间接费时包含了对分包的管理费；另一种方法是将分包费与直接费、间接费平行并列，在估算分包费时适当加入对分包商的管理费即可。

【考点来源】第四章 第四节 承揽国际工程时投标报价计算 P234

45. 下列发承包双方在约定调整合同价款的事项中属于工程变更的是（ ）。

- A. 工程量清单缺项
- B. 不可抗力
- C. 物价波动
- D. 提前竣工

【答案】A

【解析】工程变更类，主要包括工程变更、项目特征不符、工程量清单缺项、工程量偏差、计日工等事件。

【考点来源】工程变更类合同价款调整事项 P236

- 46.
- 47.
- 48.
- 49.
- 50.
- 51.
- 52.
- 53.

54. 根据《建设工程质量保证金管理办法》（建质【2017】138号），质量保证金总预留比例不得高于工程价款结算总额的（ ）。

- A. 19%
- B. 2%
- C. 3%
- D. 5%

【答案】C

【解析】发包人应按照合同约定方式预留质量保证金，质量保证金总预留比例不得高于工程价款结算总额的3%。

【考点来源】第五章 第二节 质量保证金的预留及退还 P262

- 55.
- 56.
- 57.
- 58.
- 59.
- 60.

二、多项选择题（共 20 题，每题 2 分。每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少有 1 个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得 0.5 分）

61. 非标准设备原价中，能作为利润取费基数的是（ ）。

- A. 辅助材料费
- B. 废品损失费
- C. 包装费
- D. 外购配套件费
- E. 专用工具费

【答案】ABCE

【解析】利润的计算基数包括材料费、加工费、辅助材料费、专用工具费、废品损失费和包装费之和乘以一定利润率计算。

【考点来源】第一章 第二节 国产设备原价的构成及计算 P5

62. 根据我国现行《建安工程造价计价方法》，下列情况可用简易计税方法的是（ ）。

- A. 小规模纳税人发生的应税行为
- B. 一般纳税人以清包工方式提供的建筑服务
- C. 一般纳税人为甲供工程提供的建筑服务
- D. 《施工许可证》注明的开工日期在 2016 年 4 月 30 日前
- E. 实际开工日期在 2016 年 4 月 30 日前的建筑服务

【答案】ABCD

【解析】简易计税方法主要适用于以下几种情况：1) 小规模纳税人发生应税行为适用简易计税方法计税。2) 一般纳税人以清包工方式提供的建筑服务，可以选择适用简易计税方法计税。3) 一般纳税人为甲供工程提供的建筑服务，可以选择适用简易计税方法计税。4) 一般纳税人为建筑工程老项目提供的建筑服务，可以选择适用简易计税方法计税。建筑工程老项目：①《建筑工程施工许可证》注明的合同开工日期在 2016 年 4 月 30 日前的建筑工程项目；②未取得《建筑工程施工许可证》的，建筑工程承包合同注明的开工日期在 2016 年 4 月 30 日前的建筑工程项目。

【考点来源】第一章 第三节 增值税 P14

63. 下列费用项目，属于征地补偿费的有（ ）。

- A. 拆迁补偿金
- B. 安置补偿费
- C. 地上附着物补偿费
- D. 迁移补偿费
- E. 土地管理费

【答案】BCE

【解析】征地补偿费有（1）土地补偿费（2）青苗补偿费和地上附着物补偿费。（3）安置补助费。（4）新菜地开发建设基金。（5）耕地开垦费和森林植被恢复费。（6）生态补偿与压覆矿产资源补偿费。（7）其他补偿费（8）土地管理费。（8）土地管理费。

拆迁补偿金和迁移补偿费属于拆迁补偿费用

【考点来源】土地使用费和补偿费 P24

64.

65.

66.

67.

68.

69.建设工程造价指标测算常用的方法包括()。

A.数据统计法

B.现场测算法

C.典型工程法

D.写实记录法

E.汇总计算法

【答案】ACE

【解析】建设工程造价指标测算方法主要包括数据统计法、典型工程法和汇总计算法。

【考点来源】第二章 第六节 工程造价指数的测算 P106

70.以下属于流动资产的是()。

A.存货

B.库存现金

C.应收账款

D.应付账款

E.预付账款

【答案】ABCE

【解析】流动资产=应收账款+预付账款+存货+库存现金

【考点来源】第三章 第一节 流动资金的估算 P138

71.

72.为满足施工招标工程量清单编制的需要,招标人需拟定施工总方案,其主要内容包括()。

A.施工方法

B.施工步骤

C.施工机械设备的选择

D.施工顺序

E.现场平面布置

【答案】ACDE

【解析】施工总方案只需对重大问题和关键工艺做原则性的规定,不需考虑施工步骤,主要包括:施工方法,施工机械设备的选择,科学的施工组织,合理的施工进度,现场的平面布置及各种技术措施。

【考点来源】第四章 第一节 招标工程量清单编制依据及准备工作 P185

73.投标报价的分包询价,投标人应注意的问题有()。

A.分包标函是否完成

B.分包单价所包含的内容

C.分包人是否自备专用施工机具

D.分包人可信赖程度

E.分包人的质量保证措施

【答案】ABDE

【解析】对分包人询价应注意以下几点:分包标函是否完整;分包工程单价所包含的内容;分包人的

工程质量、信誉及可信赖程度；质量保证措施；分包报价。

【考点来源】第四章 第二节 询价 P199

74. 下列条件下的建设工程，其施工承包合同适合采用成本加酬金方式确定合同价的有（ ）。

- A. 工程建设规模小
- B. 施工技术特别复杂
- C. 工期较短
- D. 紧急抢险项目
- E. 施工图设计还有待进一步深化

【答案】BD

【解析】根据《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》(住建部第 16 号令)，实行工程量清单计价的建筑工程，鼓励发承包双方采用单价方式确定合同价款；建设规模较小，技术难度较低，工期较短的建设工程，发承包双方可以采用总价方式确定合同价款；紧急抢险、救灾以及施工技术特别复杂的建设工程，发承包双方可以采用成本加酬金方式确定合同价款。

【考点来源】第四章 第三节 合同价款约定的规定和内容 P220

- 75.
 - 76.
 - 77.
 - 78.
 - 79.
 - 80. 一般不属于无形资产的，但当转让后可以计入无形资产的是（ ）。
- A. 自创专利权
 - B. 自创专有技术
 - C. 自创商标权
 - D. 出让取得的土地使用权
 - E. 划拨取得的土地使用

【答案】BC

【解析】如果专有技术是自创的，一般不作为无形资产入账，自创过程中发生的费用，按当期费用处理。如果商标权是自创的，一般不作为无形资产入账，而将商标设计、制作、注册、广告宣传等发生的费用直接作为销售费用计入当期损益。转让后可计入无形资产。

【考点来源】第六章 第二节 无形资产的计价方法 P309