

2019 年一级造价工程师《建设工程造价管理》真题答案及解析

一.单项选择题（共 60 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有 1 个最符合题意）

1. 以下属于静态投资的是（ ）。

- A.涨价预备费
- B.基本预备费
- C.建设期贷款利息
- D.资金的时间价值

【答案】B

【解析】静态投资包括:建筑安装工程费、设备和工器具购置费、工程建设其他费、基本预备费,以及因工程量误差而引起的工程造价增减值等。

【考点来源】第一章 第一节 静态投资与动态投资 P3

2.控制建设工程造价最有效的手段是（ ）。

- A.设计与施工结合
- B.定性与定量结合
- C.策划与实施结合
- D.技术与经济结合

【答案】D

【解析】技术与经济相结合是控制工程造价最有效的手段。

【考点来源】第一章 第二节 工程造价管理的组织和内容 P7

3.二级造价工程师执业工作内容是（ ）。

- A.编制项目投资估
- B.审核工程量清单
- C.核工程结算价款
- D.编制工程量清单

【答案】D

【解析】二级造价工程师主要协助一级造价工程师开展相关工作,可独立开展以下具体工作:

- (1)建设工程工料分析、计划、组织与成本管理,施工图预算、设计概算的编制;
- (2)建设工程量清单、最高投标限价、投标报价的编制;
- (3)建设工程合同价款、结算价款和竣工决算价款的编制。

【考点来源】第一章 第三节 造价工程师管理制度 P10

4.乙级造价企业中专职从事工程造价专业工作人员应不少于（ ）人。

- A.12
- B.10
- C.8
- D.6

【答案】A

【解析】乙级企业资质标准专职专业人员不少于 12 人,其中,具有工程或者工程经济类中级以上专业技术职称的人员不少于 8 人,注册造价工程师不少于 6 人,其他人员均需要具有从事工程造价专业工作的经历。

【考点来源】第一章 第四节 工程造价咨询管理制度 P12

5.英国完整建设工程标准合同体系中适用于房屋建筑工程的是()合同体系。

- A.JCE
- B.ACA
- C.JCT
- D.AIA

【答案】C

【解析】JCT 是英国的主要合同体系之一,主要通用于房屋建筑工程。

【考点来源】第一章 第五节 国内外工程造价管理发展 20

7.提供施工现场相邻建筑物和构筑物,地下工程的有关资料,并保证资料的真实、准确、完整是()的安全责任。

- A.建设单位
- B.勘察单位
- C.设计单位
- D.施工单位

【答案】A

【解析】建设单位应当向施工单位提供施工现场及毗邻区域内供水、排水、供电、供气、供热、通信、广播电视等地下管线资料,气象和水文观测资料,相邻建筑物和构筑物、地下工程的有关资料,并保证资料的真实、准确、完整。

【考点来源】第二章 第一节 建筑法及相关条例 P29

建设单位在竣工验收合格之后()日内进行备案。

- A.
- B.
- C.
- D.

【答案】

【解析】建设单位应当自建设工程竣工验收合格之日起 15 日内,将建设工程竣工验收报告和规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件报建设行政主管部门或者其他有关部门备案。

【考点来源】第二章 第一节 监督管理 P29

专项施工方案由()专业技术部门组织审核。

- A.建设单位
- B.监理单位
- C.监督机构
- D.施工单位技术部门

【答案】

【解析】专项方案应当由施工单位技术部门组织本单位施工技术、安全、质量等部门的专业技术人员进行审核。

【考点来源】第三章 第三节 专项施工方案 P98

11.根据《价格法》地方定价商品应经()审定后公布。

- A.地方人民政府价格主管部门

- B.地方人民政府
- C.国务院价格主管部门
- D.国务院审定后主管部门

【答案】C

【解析】地方定价目录由省、自治区、直辖市人民政府价格主管部门按照中央定价目录规定的定价权限和具体适用范围制定，经本级人民政府审核同意，报国务院价格主管部门审定后公布。省、自治区、直辖市人民政府以下各级地方人民政府不得制定定价目录。

【考点来源】第二章 第四节 政府的定价行为 P59

12.根据《对于特别重大的政府投资项目》实行（ ）制度。

- A.专家评议
- B.市场评估
- C.民主评议
- D.公众听证

【答案】A

【解析】政府投资项目一般都要经过符合资质要求的咨询中介机构的评估论证，特别重大的项目还应实行专家评议制度。

【考点来源】第三章 第一节 建设程序的含义和内容 P64

13.推行全过程工程咨询，是一种（ ）的主要体现。

- A.将传统项目管理转变为技术经济分析
- B.将传统碎片的咨询转变为集成化咨询
- C.将实施咨询转变为投资决策咨询
- D.将造价专项咨询转变为整体项目管理

【答案】B

【解析】近年来推行的“全过程工程咨询”，就是将传统“碎片化”咨询转变为“集成化”咨询的重要体现。

【考点来源】第三章 第一节 工程项目管理类型和任务 P70

14.对于实行项目法人责任制的项目，董事会会应负责（ ）。

- A.组织编制初步设计文件
- B.控制工程投资，工期和质量
- C.组织工程设计招标
- D.筹措建设资金

【答案】D

【解析】建设项目董事会的职权有：负责筹措建设资金；审核、上报项目初步设计和概算文件；审核、上报年度投资计划并落实年度资金；提出项目开工报告；研究解决建设过程中出现的重大问题；负责提出项目竣工验收申请报告；审定偿还债务计划和生产经营方针，并负责按时偿还债务；聘任或解聘项目总经理，并根据总经理的提名，聘任或解聘其他高级管理人员。

【考点来源】第三章 第一节 工程项目管理相关制度 P72

15.根据《国务院关于投资体制改革的决定》工程代建制一种针对（ ）。

- A.经营性政府投资
- B.基础设施投资
- C.非经营性政府投资

D.核准目录内企业投资

【答案】C

【解析】根据《国务院关于投资体制改革的决定》(国发(2004) 20 号),对政府投资的非经营性项目,应加快推行“代建制”,即通过招标等方式,选择专业化的项目管理单位负责建设实施,严格控制项目投资、质量和工期,竣工验收后移交给使用单位。

【考点来源】第三章 第二节 工程代建制 P76

16.关于 CM 承包模式的说法,正确的是()。

- A.使工程项目实现有条件的“边设计,边施工”
- B.秉承在工程设计全部结束之后,进行施工招标
- C.工程设计与施工由一个总承包单位统筹安排
- D.所有分包不同通过招标的方式展开竞争

【答案】A

【解析】CM 承包模式使工程项目实现有条件的“边设计、边施工”。

【考点来源】第三章 第二节 工程项目组织 P79

17.对于实行项目法人责任制项目,项目董事长的责任是()。

- A.组织编制,初步设计文件
- B.控制工程投资、工期和质量
- C.组织工程设计招标
- D.筹措建设资金

【答案】D

【解析】建设项目董事会的职权有:负责筹措建设资金;审核、上报项目初步设计和概算文件;审核、上报年度投资计划并落实年度资金;提出项目开工报告;研究解决建设过程中出现的重大问题;负责提出项目竣工验收申请报告;审定偿还债务计划和生产经营方针,并负责按时偿还债务;聘任或解聘项目总经理,并根据总经理的提名,聘任或解聘其他高级管理人员。

【考点来源】第三章 第一节 工程项目管理概述 P72

18.专项施工方案由()专业技术部门组织审核。

- A.建设单位
- B.监理单位
- C.监督机构
- D.施工单位技术部门

【答案】D

【解析】专项方案应当由施工单位技术部门组织本单位施工技术、安全、质量等部门的专业技术人员进行审核。

【考点来源】第三章 第三节 工程项目计划与控制 P98

21.双代号网络计划中,关于关键节点说法正确的是()。

- A.关键工作两端等节点必然是关键节点
- B.关键节点的最早时间与最迟时间必然相等
- C.关键节点组成的线路必然是关键线路
- D.两端口关键节点的工作必然是关键工作

【答案】A

【解析】在双代号网络计划中，关键线路上的节点称为关键节点。关键工作两端的节点必为关键节点，但两端为关键节点的工作不一定是关键工作。

B 选项缺少条件，当网络计划的计划工期等于计算工期时，关键节点的最早时间与最迟时间必然相等。

【考点来源】第三章 第五节 双代号网络计划时间参数的计算方法 P128

23. 保证工程项目管理信息系统正常运行的基础是（ ）。

- A. 结构化数据
- B. 信息管理制度
- C. 计算机网络环境
- D.

【答案】B

【解析】信息管理制度是工程项目管理信息系统得以正常运行的基础

【考点来源】第三章 第七节 工程项目信息管理 P155

25. 某笔借款年利率 6%，每季度复利计息一次，则该笔借款的年实际利率为（ ）。

- A. 6.03%
- B. 6.05%
- C. 6.14%
- D. 6.17%

【答案】C

【解析】 $ieff = (1 + r/m)^m - 1 = (1 + 6\%/4)^4 - 1 = 6.14\%$

【考点来源】第四章 第一节 资金的时间价值及其计算 P167

26. 将投资方案经济效果评价方法划分为静态评价方法和动态评价方法的依据是计算是否考虑了（ ）。

- A. 通货膨胀
- B. 资金时间价值
- C. 建设期利息
- D. 建设期长短

【答案】B

【解析】按是否考虑资金时间价值，经济效果评价方法又可分为静态评价方法和动态评价方法。

【考点来源】第四章 第二节 投资方案经济效果评价 P167

39. 下列资金成本中，可用来比较建设工程各种融资方式优劣的是（ ）资金成本。

- A. 综合
- B. 边际
- C. 个别
- D. 债务

【答案】C

【解析】个别资金成本的高低可作为比较各种融资方式优劣的一个依据。

【考点来源】第五章 第一节 工程项目资金来源 P238

56. 按工程进度编制施工阶段资金使用计划，首先要进行的工作是（ ）。

- A. 计算单位时间的资金支出目标
- B. 编制工程施工进度计划
- C. 编制资金使用时间进度计划的 S 曲线

D.计算规定时间内的累计资金支出额

【答案】B

【解析】按工程进度编制施工阶段资金使用计划，1.编制工程施工进度计划 2. 计算单位时间的资金支出目标 3. 计算规定时间内的累计资金支出额 4. 绘制资金使用时间进度计划的 S 曲线。

【考点来源】第六章 第四节 按工程进度编制资金使用计划 P341

二.多项选择题（共 20 题，每题 2 分。每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少有 1 个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得 0.5 分）

61.按国际造价管理联合会，(International Cost Engineering Council, ICEC)作出定义，全面造价管理是指有效的利用专业知识与技术对（ ）进行筹划与控制。

A.过程

B.资源

C.成本

D.盈利

E.风险

【答案】BCDE

【解析】按照国际造价管理联合会(International Cost Engineering Council, ICEC) 给出的定义，全面造价管理(Total Cost Management, TCM) 是指有效地利用专业知识与技术，对资源、成本、盈利和风险进行筹划和控制。

【考点来源】第一章 第二节 建设工程全面造价管理 P4

67.下列工程项目目标控制方法中,可用来控制工程造价和工程进度的方法有（ ）。

A.香蕉曲线法

B.目标管理法

C.S 曲线法

D.责任矩阵法

E.因果分析图法

【答案】AC

【解析】S 曲线可用于控制工程造价和工程进度。与 S 曲线法相同，香蕉曲线同样可用来控制工程造价和工程进度。

【考点来源】第三章 第三节 工程项目目标控制方法 P102

68.建设工程组织固定节拍流水施工的特点有（ ）。

A.专业工作队数大于施工过程数

B.施工段之间没有空闲时间

C.相邻施工过程的流水步距相等

D.各施工段上的流水节拍相等

E.各专业工作队能够在各施工段上连续作业

【答案】BCDE

【解析】固定节拍流水施工的特点。固定节拍流水施工是一种最理想的流水施工方式，其特点如下：

1) 所有施工过程在各个施工段上的流水节拍均相等；

2) 相邻施工过程的流水步距相等，且等于流水节拍；

3) 专业工作队数等于施工过程数，即每一个施工过程成立一个专业工作队，由该队完成相应施工过程

所有施工段上的任务;

4) 各个专业工作队在各施工段上能够连续作业, 施工段之间没有空闲时间。

69. 工程网络计划优化是指() 的过程。

- A. 寻求工程总成本最低时工期安排
- B. 使计算工期满足要求工期
- C. 按要求工期寻求最低成本
- D. 在工期保持不变的条件下使资源需用量最少
- E. 在满足资源限制条件下使工期延长最少

【答案】ABCE

【解析】网络计划优化是指在一定约束条件下, 按既定目标对网络计划进行不断改进, 以寻求满意方案的过程。网络计划的优化目标应按计划任务的需要和条件选定, 包括工期目标、费用目标和资源目标。根据优化目标的不同, 网络计划优化可分为工期优化、费用优化和资源优化三种。所谓工期优化, 是指网络计划的计算工期不满足要求工期时, 通过压缩关键工作的持续时间以满足要求工期目标的过程。费用优化又称工期成本优化, 是指寻求工程总成本最低时的工期安排, 或按要求工期寻求最低成本的计划安排的过程。资源是指为完成一项计划任务所需投入的人力、材料、机械设备和资金等。完成一项工程任务所需要的资源量基本上是不变的, 不可能通过资源优化将其减少。资源优化的目的是通过改变工作的开始时间和完成时间, 使资源按照时间的分布符合优化目标。在通常情况下, 网络计划的资源优化分为两种, 即“资源有限, 工期最短”的优化和“工期固定, 资源均衡”的优化。前者是通过调整计划安排, 在满足资源限制条件下, 使工期延长最少的过程; 而后者是通过调整计划安排, 在工期保持不变的条件下, 使资源需用量尽可能均衡的过程。

【考点来源】第三章 第五节 网络计划优化

70. 根据九部委联合发布的《标准材料采购招标文件》和《标准设备采购招标文件》, 关于当事人义务的说法, 正确的有()。

- A. 迟延交付违约金的总额不得超过合同价格的 5%
- B. 支付迟延交货违约金不能免除卖方继续交付合同材料的义务
- C. 采购合同订立时的卖方营业地为标的物交付地
- D. 卖方在交货时应将产品合格证随同产品交买方据以验收
- E. 迟延付款违约金的总额不得超过合同价格的 10%

【答案】BDE

【解析】选项 A 错误, 选项 D 正确, 卖方未能按时交付合同材料的, 应向买方支付迟延交货违约金。卖方支付迟延交货违约金, 不能免除其继续交付合同材料的义务。迟延付款违约金的总额不得超过合同价格的 10%。选项 C 错误, 合同双方当事人应当约定交付标的物的地点, 如果当事人没有约定交付地点或者约定不明确, 事后没有达成补充协议, 也无法按照合同有关条款或者交易习惯确定, 则适用下列规定: 标的物需要运输的, 卖方应当将标的物交付给第一承运人以运交给买方; 标的物不需要运输的, 买卖双方在订立合同时知道标的物在某一地点的, 卖方应当在该地点交付标的物; 不知道标的物在某一地点的, 应当在卖方合同订立时的营业地交付标的物。选项 D 正确, 卖方在交货时, 应将产品合格证随同产品交买方据以验收。

【考点来源】第三章 第六节 材料设备采购合同管理 P148

71. 某人向银行申请住房按揭贷款 50 万元, 期限 10 年, 年利率为 4.8%, 还款方式为按月等额本息还款, 复利计息。关于该项贷款的说法, 正确的有()。

- A. 宜采用偿债基金系数直接计算每月还款额
- B. 借款年名义利率为 4.8%

- C.借款的还款期数为 120 期
- D.借款期累计支付利息比按月等额本金还款少
- E.该项借款的月利率为 0.4%

【答案】 BCE

【解析】 偿债基金计算(已知 F 求 A)。偿债基金计算是等额支付系列终值计算的逆运算，根据题目给出的条件为，资金回收计算(已知 P 求 A)。等额支付系列资金回收计算是等额支付系列现值计算的逆运算。因此，选项 A 错误；年利率为 4.8%即为年名义利率，选项 B 正确；期限为 10 年，按月还款，所以还款期限为 $10 \times 12 = 120$ 期，选项 C 正确；借款期累计支付利息比按月等额本金还款多，因为是复利计算，利息也会产出利息。选项 D 错误；月利率为 $4.8\% \div 12 = 0.4\%$ ，选项 E 正确。

【考点来源】第四章 等值计算 P162

80.已完成工程计划费用 1200 万元，已完工程实际费用 1500 万元，拟完工程计划费用 1300 万元，关于偏差正确的是（ ）。

- A.进度提前 300 万元
- B.进度拖后 100 万元
- C.费用节约 100 万元
- D.工程赢利 300 万元
- E.费用超过 300 万元

【答案】 BE

【解析】 费用偏差(CV)=已完工程计划费用(BCWP)-已完工程实际费用(ACWP)；

当 $CV > 0$ 时，说明工程费用节约；当 $CV < 0$ 时，说明工程费用超支。

费用偏差 = $1200 - 1500 = -300$ ，说明工程费用超支。

进度偏差(SV)=已完工程计划费用(BCWP)-拟完工程计划费用(BCWS) 当 $SV > 0$ 时，说明工程进度超前；当 $SV < 0$ 时，说明工程进度拖后。

进度偏差 = $1200 - 1300 = -100$ ，说明工程进度拖后。

【考点来源】第六章 第四节 费用偏差及真表示方法 P356